



Appelez pour  
les Prix

## MAS LOU PITCHOUN

<https://www.lucieandkeys-conciergerie.com>

---

### À propos de ce bien

**Chambres:** 4

**Piscine:** Piscine non chauffée

**Zone:** Alpilles

**Salles de bain:** 2

**Voyageurs:** 8

**Ville:** Graveson

---

### Quelques mots...

**En bref:** Lucie & keys vous présente cette villa située en centre-ville de la commune de Graveson village provincial

**Situation:** À 4 min du centre-ville, avec toutes commodités, mais aussi à seulement 9,6 km de Saint-Rémy-de-Provence et 16 km d'Avignon



---

# Intérieur & Extérieur

## Intérieur: RDC

- Un grand salon / salle à manger avec canapés, SMART TV, cheminée, espace repas pour 8 personnes et babyfoot
- Cuisine séparée et équipée avec plaque 4 feux au gaz, hotte, four, micro-ondes, lave-vaisselle, frigo et grand plan de travail, table haute avec 4 chaises
- Une première chambre avec un lit 140X200 et dressing
- Une seconde chambre avec 1 lit 160X200 avec dressing
- Une troisième chambre avec 2 lit 90X200, dressing et bureau
- Une salle d'eau avec douche type italienne, rangement et simple vasque
- Un WC indépendant avec lave main

## Au 1<sup>er</sup> étage :

- Un espace de jeux, repos avec canapé, jeux et livre pour enfants.
  - Une quatrième chambre avec 1 lit 160X200, dressing dans le couloir et petite table et chaise avec climatisation Salle d'eau avec simple vasque, cabine de douche et Wc
- °°° Un apéritif de Bienvenue vous sera offert °°° °°° Les animaux sont acceptés maximum 1 °°° °°° Les enfants sont la bienvenue, lit parapluie et chaise haute °°° °°° Le lieu peut recevoir maximum 8 personnes °°°

## Extérieur: À l'extérieur, 1 000 m<sup>2</sup>

- Une piscine 7X4 m hors sol et sécurisée 1,40 m de profondeur
- Transats, BBQ au charbon
- Grande terrasse ombragée avec table et chaise
- Portail manuel avec possibilité de garer plusieurs voitures (D'ont 2 garages)
- Le terrain est entièrement clôturé et sécurisé

